

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

Параметры формы				
№ пп	Наименование параметра	Ед.	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений <i>Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму.</i>	
Сведения о способе управления многоквартирным домом				
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления	-	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления. <i>Указывается наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления (например: протокол общего собрания собственников/протокол открытого конкурса органа местного самоуправления).</i>	протокол общего собрания собственников
			Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления. <i>Указывается календарная дата документа, подтверждающего выбранный способ управления (например: протокола общего собрания собственников/протокола открытого конкурса органа местного самоуправления).</i>	
			Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления. <i>Указывается номер документа, подтверждающего выбранный способ управления (например: протокола общего собрания собственников/протокола открытого конкурса органа местного самоуправления).</i>	1
3.	Договор управления	-	Дата заключения договора управления <i>Указывается дата заключения такого документа. Заполняется при наличии договора управления</i>	01.07.2016
			Дата начала управления домом <i>Указывается дата начала управления домом. Заполняется при наличии договора управления</i>	01.07.2016
			Договор управления <i>Прикладывается копия договора управления многоквартирным домом в виде файла в электронной форме. Заполняется при наличии договора управления</i>	
Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта				
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	-	Способ формирования фонда капитального ремонта <i>Указывается способ формирования фонда капитального ремонта, выбранный собственниками помещений в многоквартирном доме в соответствии со статьей 170 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2015, N 1, ст. 52). Заполняется при наличии выбранного способа формирования фонда капитального ремонта</i>	На счёте регионального оператора
Общая характеристика многоквартирного дома				
5.	Адрес многоквартирного дома <i>Данные указываются согласно наименованиям адресных объектов в Федеральной информационной адресной системе (ФИАС). Данные ФИАС</i>	-	Субъект Российской Федерации	
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	г.Новосибирск
			Дополнительная территория	
			Улица	В.Уса
			Номер дома	1
			Корпус	
6.	Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию	-	Год постройки <i>Указывается календарный год постройки дома.</i>	2014
			Год ввода дома в эксплуатацию <i>Указывается календарный год ввода дома в эксплуатацию.</i>	2016
7.	Серия, тип постройки здания	-	Серия, тип постройки здания <i>Указывается тип, серия проекта дома.</i>	
8.	Тип дома	-	Тип дома <i>Указывается тип многоквартирного дома</i>	Многоквартирный

9.	Количество этажей:	-	-	
10.	- наибольшее	ед.	Количество этажей наибольшее Указывается наибольшее количество этажей в многоквартирном доме.	11
11.	- наименьшее	ед.	Количество этажей наименьшее Указывается наименьшее количество этажей в многоквартирном доме.	11
12.	Количество подъездов	ед.	Количество подъездов Указывается количество подъездов в многоквартирном доме.	3
13.	Количество лифтов	ед.	Количество лифтов Указывается общее количество лифтов. В случае отсутствия лифтов указывается нулевое значение.	3
14.	Количество помещений:	-	Количество помещений Указывается общее количество помещений в многоквартирном доме.	142
15.	- жилых	ед.	Количество жилых помещений Указывается количество жилых помещений в многоквартирном доме.	136
16.	- нежилых	ед.	Количество нежилых помещений Указывается количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	6
17.	Общая площадь дома, в том числе:	кв. м	Общая площадь дома Указывается общая площадь дома, определяемая как сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, балконов, лоджий, веранд и террас, а также площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	8176,6
18.	- общая площадь жилых помещений	кв. м	Общая площадь жилых помещений Указывается общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме.	4714,1
19.	- общая площадь нежилых помещений	кв. м	Общая площадь нежилых помещений Указывается общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	3462,5
20.	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества Указывается общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	2924,9
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	-	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом Указывается кадастровый номер земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, присвоенный объектам недвижимости органом кадастрового учета после внесения объекта в государственный кадастр недвижимости. Заполняется при наличии кадастрового номера	54:35:051151:84
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме Указывается общая площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме, включая площадь земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, и площадь придомового земельного участка, включенного в состав общего имущества многоквартирного дома. Площадь указывается по данным межевания. Заполняется при наличии данных межевания	15378,00
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	кв. м	Площадь парковки в границах земельного участка Указывается общая площадь парковки в границах земельного участка. Заполняется при наличии	670
24.	Факт признания дома аварийным	-	Факт признания дома аварийным Указывается факт признания дома аварийным в установленном порядке. Заполняется при наличии. Может принимать значения "да/нет"	нет
25.	Дата и номер документа о признании дома аварийным	-	Дата документа Указывается календарная дата документа о признании дома аварийным. В случае если поле "Факт признания дома аварийным" соответствует значению "Да".	-
		-	Номер документа Указывается номер документа о признании дома аварийным. В случае если поле "Факт признания дома аварийным" соответствует значению "Да".	-
26.	Причина признания дома аварийным	-	Причина признания дома аварийным Указывается причина признания дома аварийным. В случае если поле "Факт признания дома аварийным" соответствует значению "Да".	-

27.	Класс энергетической эффективности	-	Класс энергетической эффективности Указывается класс энергетической эффективности многоквартирного дома согласно таблице классов энергетической эффективности многоквартирных домов, установленных приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 8 апреля 2011 г. N 161 (Зарегистрирован в Минюсте России 20 мая 2011 г. N 20810). Заполняется при наличии класса энергетической эффективности	В
28.	Дополнительная информация	-	Дополнительная информация Указывается дополнительная информация об общих характеристиках многоквартирного дома в свободной форме. Заполняется при наличии дополнительной информации	-
Элементы благоустройства				
29.	Детская площадка	-	Детская площадка Указывается факт наличия детской площадки для многоквартирного дома, включая одну детскую площадку для нескольких близкорасположенных многоквартирных домов.	Да
30.	Спортивная площадка	-	Спортивная площадка Указывается факт наличия спортивной площадки для многоквартирного дома, включая одну спортивную площадку для нескольких близкорасположенных многоквартирных домов.	Да
31.	Другое	-	Другое Указываются иные элементы благоустройства многоквартирного дома в свободной форме. Заполняется при наличии иных элементов благоустройства	-